

**Referat fra bestyrelsesmøde i ejerforeningen Klintegaarden,
tirsdag, den. 08.06.2021., kl. 17-19.30 i fællesrummet.**

Deltagere: Ove Nyrnberg, Søren Bjerring, Jens Friis Jensen, Peter C. Nielsen og Per Bygholm.

1. Fastlæggelse af endelig dagsorden. Udført.

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 20.04.2021. Godkendt.

3. Forberedelse af generalforsamlingen. Udført

4. Portnerfunktionen.

Lars holder ferie i uge 26, 29 samt 31. Der kan ikke sættes penge ind på vaskebrik i de uger.

5. Villa N: Tagterrasse

Taget renoveres indenfor få uger, afhængigt af vejret.

6. Villa N: Facaderenovering og nye vinduer mv.

Kulturstyrelsen fremsendte godkendelse af projektet den 19. maj 2021.

Der sættes stillads op fra den 9. august. Herefter renoveres bygningen udvendigt i 2 måneder.

Stilladset vil også tildække de inderste altaner i opgang H.

Der tegnes byggeforsikring og forhandles en mindre kassekredit med banken.

7. Gårdanlægget og springvand.

De 2 springvand kører nu igen. Maling af skulpturer blev drøftet og placering af sandkassen besluttet.

Portneren opsætter den.

8. Tagterrasserne mod vandet.

Der er nu blevet ryddet op og rengjort på den nordligste del af terrassen.

Tagterrassernes 5 borde bevares og får faste pladser, som portneren holder orden i.

Plasticstolene fjernes og erstattes med tungere møbler.

9. Beboere og butikker.

Et par personrelaterede sager blev drøftet og besluttet. Offentliggøres ikke.

10. Fællesrummet.

Reglerne for rummets anvendelse blev gjort tydeligere. De hænger i rummet og kan ses på hjemmesiden.

11. Økonomi og administration.

Råbalancen, pr. 02.06.2021, viser likvide beholdninger på 1.088.680 kr.

12. Næste møder.

Tirsdag, den 15.06.2021 kl. 17 i sejlsportscenteret.

Tirsdag, den 03.08.2021 kl. 17 i fællesrummet.