

8040 E/F Klintegaarden	Budget 2019	Regnskab 2018	Budget 2018
INDTÆGTER			
Leje gæsteværelserne	38.000	38.750	37.000
Leje kælderrum	4.000	4.800	4.800
Motorcykel p-pladser mv.	6.000	6.300	6.300
Salg af nøgler, bippere mv.	5.000	6.101	3.000
Salg af vasketid	80.000	79.056	80.000
Renteindtægter/udbytte	0	-1.197	2.000
Indtægter i alt	133.000	133.810	133.100
UDGIFTER			
Ejendomsskatter alrum og vaskeri	14.500	-5.787	14.500
Varme fælleslokaler	11.000	11.647	11.000
El	80.000	81.044	70.000
Afgifter i alt	105.500	86.904	95.500
Andel fællesudgifter alrum	30.000	29.206	33.000
Andel fællesudgifter alrum i alt	30.000	29.206	33.000
Vaskemidler mv.	20.000	16.750	30.000
Andel fællesudgifter vaskeri	43.000	42.117	35.000
Vaskeriudgifter i alt - excl. el, varme og vand	63.000	58.867	65.000
Forsikringer	90.000	86.952	90.000
Korrosionsbeskyttelse varmtvandsrør	13.000	11.560	13.000
Serviceabonnementer elevator	24.000	19.107	24.000
Kontrolmanual	5.000	5.004	0
Forsikring & Serviceabn. mv. i alt	132.000	122.623	127.000
Løn	405.000	421.557	395.000
Lønsumsafgift	25.000	28.743	25.000
Løn afløser	20.000	20.708	20.000
Løn udgifter i alt	450.000	471.007	440.000
Renovation	160.000	147.844	160.000
Trappevask	96.000	93.977	93.000
Blødgøring, varmt vand	10.000	7.375	10.000
Rengøring, renovation i alt	266.000	249.196	263.000
Ordinær vedligeholdelse	950.000	302.309	949.731
Ekstraordinær forhøjelse	400.000	400.000	400.000
Vedligeholdelse i alt	1.350.000	702.309	1.349.731
Administrationshonorar incl. moms	170.000	170.630	170.000
Konsulenthonorar	150.000	87.500	150.000
Revision	33.000	33.000	33.000
Advokat	25.000	0	25.000
Kontorhold, porto, gebyrer mv.	20.000	26.397	20.000
Møde- og foreningsomk.	22.000	15.418	20.000
Telefon mv.	4.500	4.424	4.500
Renteudgifter	0	1.853	0
Graffiti	5.000	0	5.000
Administration i alt	429.500	339.221	427.500
Udgifter i alt	2.826.000	2.059.334	2.800.731
Fællesudgifter til fordeling	2.693.000	1.925.524	2.667.631

Noter:

Varme (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2019: 800.000 kr.)

Vand (aconto) opkræves særskilt (samlet acontobeløb 2019: 260.000 kr.)

TV-pakke (You See) opkræves særskilt (januar 2019: 158,25 kr. pr. Måned)

TV-pakken kan opsiges individuelt (lovgrundlag 2016)